



## ご挨拶

弊社設立は西暦1965年（昭和40年）8月2日に遡ります。

現在まで無事継続できましたのは、皆様方からの日頃のご支援とご鞭撻のお蔭です。厚く感謝申し上げます。

この47回目の誕生日に記念の会をホテルニューオータニ大阪で催しました。お世話になっている方々皆様をご招待すべきなのですが、勝手ながら内輪で楽しくやらせていただきました。

旧知の中川雅咲子さんをお願いして、その素晴らしい歌声で盛り上げていただきました。

感謝！

人のつながりのありがたみを感じております。これからもよろしくお付き合いいただきたく存じます。

杉浦勝昭



## 平成24年9月-10月予定

9月5日（水）15:00-20:00

杉の実I-go勉強会（古家裕子インストラクター）

9月12日（水）18:00-20:00

杉の実ネクスト異業種異世代交遊会

「パリの魅力」「スマホの使い方」など

9月20日（木）12:30-13:30（変更になりました）

杉の実不動産ランチの会

9月28日（金）14:00-16:00

杉の実サロン「パリの魅力」杉浦勝昭

10月3日（水）15:00-20:00

杉の実I-go勉強会（古家裕子インストラクター）

10月9日（火）18:00-20:00

HIT不動産の会

## 研修を終えて

私は多くの面白い方に会う機会があったり、たまに仲良くしたり、私の日本語がちょっと上手くなったり、いろいろな力になる経験をしたりしました。

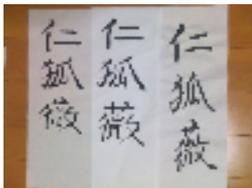
お世話になって、いつもありがとうございました。

フランスでは、コンビニもないし、素敵な和料理もないし、素晴らしい田舎もないし、麗しい女の子もないし、電車も汚いく見苦しいし、それに経済は悪くなってしまっています。私は帰りたくないです。フランスでは、私によって大事な人もたくさんいるし、美味しいフランス料理もあるし、パリも世界中の一番綺麗な都会もあるし、それに秋の雰囲気も懐かしいです。私は帰ったらいいかもしれません。

しかし、寂しくなります。私は出来るだけ早く訪日します。北海道へ行ったり九州へ行ったり沖縄へ行ったり小笠原群島へ行ったりしたいんです。

もちろん、毎回大阪に遊びに来ますよ。

ニコラ・フラマン（原文）



習字で「ニコラ」のお勉強



## 介護事業セミナー

日本の人口が少子高齢化を突き進み、高齢者を対象とした介護事業に対する期待と関心は、不動産業界や建築業界にとどまらず、あらゆる業界に広がっています。その介護事業についてセミナーを去る8月7日（火）開催しました。

再開発プロジェクトで話題の阿倍野・天王寺地区に6月オープンしたばかりのサービス付き高齢者向け住宅（業界言葉では「サ高住」というようです）

「ケア・ブリッジ阿倍野」（72室）の施設を見学しました。それに先立ち株式会社介護事業研究会代表取締役の島内紀行氏から「高齢者向け住宅まるわかりセミナー」と題して、高齢者を取りまく社会背景・高齢者住宅の歴史・サービス付き高齢者向け住宅の概要、さらに土地有効活用提案についてのポイント・コンサル業務の内容などの話を聞き、参加者との質疑応答が活発になされました。設計事務所、不動産業者、建築関連会社以外にファイナンシャルプランナーや土地オーナーなどが参加いただきました。出席者の関心度の高さに驚きました。

介護施設内の食堂でお弁当を食べながら名刺交換を行い、和やかに懇親を深めることができました。将来のビジネスにつながるネットワーク作りにもすこしでもお役に立つようお願いしております。



# 周期表

みなさん周期表って覚えてますか？

「すいへーりーべー」のあれです、今現在118個の元素が表示されていて、114個に名称がついています。「あれっ？」と思った方、すごいですね！そうなんです、この間114番目の元素と116番目の元素に正式名が付きまして、今までは114番ウンウンクアジウムと呼ばれていた子が、「フレロビウム」116番ウンウンヘキシウムと呼ばれていた子が「リバモリウム」と、この6月に正式な日本語名がつけられました。

私はこの周期表を眺めるのがなんか好きです、変わってるとは思いますが、なんか好きなんです。だって今現在わかっている元素がここに纏められているんですよ、元素っていうことは、ここに記載されている元素の組み合わせでこの世の全ての物が来るとかすごくないですか？

という理由で部屋に周期表のポスターを貼って、たまに「ぼーっ」と眺めていたのですが、せっかくなので全部覚えようかと思えます、脳の活性化になるんでしょうかねえ～（笑）

ちなみに、科学技術広報財団 <http://www.pcost.or.jp/index7.html> のHPに一家に一枚シリーズとしてPDFで上がってますので是非お使いください、但し上記の新元素名は記載されていませんのであしからず。

（しんぢ）

## アルゼンチンタンゴ発表会

7月29日、兵庫県立芸術文化センターでアルゼンチンタンゴの発表会がありました。私は3回目の参加でしたが、もう今回が最後！と決めて練習を始めました。

回数を重ねるごとに、振り付けもだんだん難しくなってきました、どう踊れば良いのかわからなくなってきました。曲の終わりまでに振りが間に合わなかったり、どうしても踊れない振りがあつたりと・・・たくさん問題がありました。

でも最終的には練習するしかないと何とか頑張っってレッスンしてきました。

発表会当日のリハーサルでは、バンドの演奏のテンポがとところどころいつもと違い、感覚が取れなくて、自分的には散々なリハーサルでした。私以上に、先生も戸惑っておられました。リハーサルが終わってから先生が、「いつもの練習通りのテンポで踊り、あそこの振りでタイミングを合わせましょう」と言ってもらい、少し気が楽になりました。



本番では気持ちがスッキリして、自分でもびっくりするくらい緊張もなく、楽しく踊ることができました。発表会の翌日、見に来てくれた方から「タンゴを続けて発表会出てください」とメールをいただき、複雑な思いでした。

次回はたぶん裏方スタッフとして参加すると思いますが、3回出演させてもらい、いろんな方と知り合いになれて、良い経験ができたことを幸せに思います。

（みるて）



## 高校OB会

毎年海の日の前日に高校時代のクラブ（バスケット部）のOB会があります。

朝9時ぐらいから高校の体育館に集合してコート二面を使い、ひとつは現役世代、もうひとつのコートはおっさん世代で試合をするのですが、さすがにおっさん達に15分のゲームはきつく、だいたい5分から10分でゲームをメンバー交代を繰り返しながらダラダラとやっています。

だいたい3時ぐらいまでゲームをやってそれで解散なのですが、夕方から再び集合して飲み明かすのが毎年の恒例になっています。

今年は残念ながら高校でのOB会には参加できなかったのですが、夜のOB会は当然のように参加させていただきました。今年から人数も増えて他のクラブのOB（バレー部）も参加してとても大盛り上がりでした。年々人数が増えていくのはとてもありがたく頼もしくも思います。

髪の毛の薄くなった者、太った者、所帯じみた者や変わり様はさまざまですが、会話をしているうちに高校時代にタイムスリップしていました。

来年もまた元気で再会できることを楽しみにするとともに、60—70歳までこの会が続くことを祈っております。



(ならづけ)

## 洋食 ポストン

今回紹介しますお店は弊社のある緑橋から車で約10分ぐらいの蒲生4丁目交差点付近にある「洋食 ポストン」さんです。

ご紹介とはいうもののこのお店、これまで何度もテレビ、雑誌等で紹介されている有名店なので記事にするのはためらいましたが、私がこのお店のファンなので思い切って書いちゃいました。

こちらのお店は外観もそうなのですが内装もカントリーアメリカンな感じの雰囲気です。

私がこちらのお店に伺う時はいつもお昼時なのですが、12時過ぎに入るといつも満席状態なので1時ぐらいに行くようにしています。

そして注文するのはポストンの看板メニューのハンバーグランチです。熱々のハンバーグにたっぷりとかけられたデミグラスソースは絶品です。



ハンバーグランチ以外にもエビフライが入ったセットメニューなど何種類かありますのでお好みで選んでください。

とにかく行かれたことのない方は1度チャレンジしてみてくださいね。ホンマに美味しいです。

(虎)

住所：大阪市城東区蒲生4丁目16-12

電話：(06) 6939-5555

営業時間：11:30~15:00

17:30~22:00

定休日：年末年始



## まさかの2度目の北海道!!

今年2012年7月14日から北海道へ景色を楽しむ旅へ出掛けた。

一番人気と聞いていた『ファーム富田』へ。開園と同時に着いたら、既に多くの観光客が！

入口入ってすぐ、ラベンダーのほのかな香りに包まれたような気分になった。「花人の畑」では、ダリアやサルビアなど色鮮やかな季節の花が咲き盛り、まさにお花畑だった。

ファーム富田の原点の「トラディショナルラベンダー畑」は、おかむらさきという品種が満開だった。一面にこれほど多くのラベンダーを目にするのは初めてで、とても良い香りがした。意外と急勾配の斜面を諦めずに登ると、お花畑と富良野の街、目を見上げると真っ青な空に白い雲と十勝連峰が180度見渡せた。

ファーム富田の一番の見どころ「彩りの畑」は、ラベンダーをはじめ、いろいろな花やビール大麦などが咲き、デッキから見下ろすとまさに虹色の絨毯のような美しさ。

スタッフのユニフォームも、スクーターも優しいラベンダー色に統一されていた。休憩には、さわやかなラベンダーソフトクリームがお勧め。

約50年近くかけて作り上げてきた農園と愛情に感動した。次は、釧路湿原を味わいたい。

(ノッポさん)



**杉の実倶楽部にご登録ください!**

「杉の実だより」や催し物のご案内を郵送・メール送信

メルマガ「うごくもの・うごかないもの -人・企業・不動産-」(まぐまぐID 99461) 配信

## おおさかの清水寺

清水寺といえば京都を代表する観光名所ですが、大阪にも「清水寺」があるのをご存じですか。

わたしは生まれも育ちも大阪ですが、寺院などにさほど興味がなく、縁あってこの清水寺を訪れるまでまったく知りませんでした。

場所は、大阪市天王寺区伝人町にあり、四天王寺をはじめ数多くのお寺が並ぶ一角。

名称は「有栖山清光院清水寺」（ありすさんせいこういんきよみずでら）で、寺伝によると、寛永17年（1640年）延海阿闍梨（えんかいあじやり）という僧侶が観音様のお告げを受けて京都の清水寺そっくりの寺を作り本尊として京都の清水寺から迎えた千手観音像を安置されました。

江戸時代には「新清水寺」と呼ばれ、当時の「摂津名所図会」や「浪花百景」にも登場するほど、大阪湾が見渡せる絶景だったようです。

京都の清水寺をまねて作られたということで、寺の横の坂道は天王寺七坂の「清水坂」、境内にはその見晴らしの良い「舞台」があり、天然の「滝」もあります。

旧本堂（現在は墓地）の西側の崖に柱を組み上げて作った舞台は、あの清水の舞台とまではいかないものの、少し高台にあるため通天閣やミナミのビルなど大阪の街並みを一望できます。

そして京都の清水寺の「音羽の滝」を思わせる、大阪唯一の天然の滝「玉出の滝」。四天王寺の金堂の下にある青竜池から湧き出る白石玉出の霊水が地下を流れて滝となったもので、滝の奥にある祠には不動明王が祀られ、滝に打たれながら真言を唱え礼拝すると、抜苦与楽、福寿増長、心願成就の靈験が授かるといわれているそうです。

みなさんも機会があれば、大阪の清水寺の舞台からの展望を味わってみてはいかがでしょうかでしょう。



## 運動会

長い間、フィルムの一眼レフを使っていましたが、今年に入りデジタル一眼レフカメラに、やっと買換えました。自分の子供はもちろん、子供達が集まって活動する学童保育所のイベントや、小学校のスポーツクラブのミニバスケットの試合や練習等の写真を撮り、フォトブック等にして写真を保存・管理しています。

先日は小学校のイベントでながわ大会があり、運動会に向けての練習として写真を撮ると、子供達が頑張っている表情の写真が良く撮れていて、PTAの人達にも評判が良くして今年の運動会の写真を撮る事になりました。

全体を撮るのは普通のデジタルカメラで良いのですが、一人一人の表情や動きのある写真は、やっぱり一眼レフカメラでないと撮れないので、9月30日（日）の運動会は頑張って撮ってあげようと思います。

しかし小学校の在校生は700人もいるので、全員の写真は撮れません。出来るだけ多くの子供達の写真撮ってあげようと思っています。



(ヨッシー)

## 杉の実倶楽部

杉の実サロン  
杉の実 1-goの会  
ネクスト異業種異世代交遊会  
杉の実不動産ランチの会  
などなど

